



RAKENNUSVALVONNAN
VIRANOMAISTEHTÄVIEN
MAKSUT SIEVIN KUNNASSA

Tekninen lautakunta

29.1.2025

RAKENNUSVALVONNAN VIRANOMAISTEHTÄVIEN MAKSUT SIEVIN KUNNASSA

Sisällysluettelo:

- 1 § Yleistä
- 2 § Rakentamisen luvat ja niistä määräytyvät maksut
- 3 § Purkamisilmoitus ja -lupa
- 4 § Maisematyöluupa
- 5 § Poikkeuksen myöntäminen rakentamista tai muuta toimenpidettä koskevista säännöksistä, määräyksistä, kielloista ja muista rajoituksista
- 6 § Voimassa olevaan lupaan liittyvät päätökset
- 7 § Katselmukset ja tarkastukset
- 8 § Rakennusvalvontaviranomaiselta pyydetty lausunto tai arvio
- 9 § Rakennuksen paikan ja korkeusaseman maalle merkitseminen ja sijaintikatselmuksen suorittaminen
- 10 § Rakennusrasitteet 11 §
- 11 § Aidan rakentaminen
- 12 § Rakennustyön haittojen välttäminen
- 13 § Yhdyskuntateknisten laitteiden sijoittaminen
- 14 § Kiinteistöjen yhteisjärjestely
- 15 § Luonnollisen vedenjuoksun muuttaminen kiinteistöllä
- 16 § Viranomaisen suorittama kuuleminen ja lausunnot
- 17 § Aloittamisoikeus
- 18 § Rakennuttajavalvonta
- 19 § Jatkuvan valvonnan maksut
- 20 § Kokoonmistilojen tarkastus
- 21 § Arviointitehtävät sekä muut tehtävät, jotka eivät ole viranomaistehtäviä
- 22 § Maksun määrääminen viranomaistehtävän vaativuuden mukaan
- 23 § Maksun suorittaminen
- 24 § Maksun palauttaminen
- 25 § Kokonaisalan laskenta
- 26 § Maksuperusteiden hyväksyminen ja voimaantulo

Sievin kunnassa rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut

1 § YLEISTÄ

Luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään tässä taksassa rakentamislain (RakL) 79 §:n ja muiden säännösten nojalla. Lupamaksuihin sisältyy lupaehdoissa vaaditut katselmuksot, vastaavien ja muiden työnjohtajien hyväksymisestä johtuvat maksut ja aloituskokoukset. Lisäksi peritään kuuluttamis- ja ilmoituskulut. Lupakäsittelyn työosuudeksi katsotaan 50 %, ja työmaa-aikaisen valvonnan osuudeksi 50 %.

2 § RAKENTAMISEN LUVAT JA NIISTÄ MÄÄRÄYTYVÄT MAKSUT (RakL 42, 53, 55 §)

2.1	Omakotitalo enintään kaksi asuntoa	230 €+3,70 €/m ²
	Rivitalo/asuntola/kerrostalo	700 €+3,70 €/m ²
	Toimisto-, liike-, teollisuus- ja julkiset rakennukset ja muut vastaavat rakennukset	700 €+3,70 €/m ²
2.2	Maatalouden tuotantorakennus	230 €+2,60 €/ m ²
	Asumiseen, maatalouteen tai vapaa-ajan asumiseen liittyvä talous- tai varistorakennus, maja/tupa, yritysten varistorakennukset ja myös pressuhallit	210 €+2,60€/m ^{2*}
	* talousrakennukset 150 €, kun lupaa haetaan samanaikaisesti kuin asuin- tai vapaa-ajan rakennuksen lupaa	
2.3	Vapaa-ajan asunto	315 €+4,20 €/m ²
2.4	Rakenteiltaan ja varusteiltaan yksinkertainen/vähäinen rakennus mm. varastokatos (>50 m ²), lämmittämätön varasto (>30 m ²), kesäkeittiö, vaatimaton taukotila	160 €+1,60 €/m ²
	Katoksissa 500 m ² ylittävältä osalta neliöhinta on 0,50 €	
2.5	Korjaus- ja muutostyö (RakL 42 § 3 mom kohdat 1-3), joka on verrattavissa rakennuksen rakentamiseen, kerrosalaan laskettavan tilan lisääminen tai jolla on vaikutusta käyttäjien turvallisuuteen tai terveydellisiin oloihin, rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen olennainen muuttaminen, tai loma-asunnon käytön muuttaminen pysyvään asumiseen	
	- rakennuksen muutettavan kokonaisalan mukaan	1,90 €/m ²
	- rakennusta tai toimenpidettä kohti kuitenkin vähintään	160 €
	- jos rakennuksessa tekninen muutostarve on erittäin pieni hinta on enintään	450 €
2.6	Väliaikainen rakentamislupa (RakL 10 §)	
	Väliaikaisen rakennuksen rakentaminen enintään 10 vuodeksi	
	- rakennusta kohti	145 €
	- lisäksi rakennuksen kokonaisalan mukaan	1,3 € /m ²
	- väliaikaisen rakennuksen paikallaan pysyttäminen kohtien 2.0-2.1 mukaan	

2.7	Puhtaan siirtymän sijoittamislupa (RakL 43 a, 46 a §)	5000 €
2.8	Energiakaivon tai maakeruupiirin rakentaminen	150 €
2.9	Mainospylonit tai valaistu mainoslaite (> 2 m ² , RakL 42.1 § kohta 8)	350 €
2.10	Piippu tai masto (h > 30 m, RakL 42.1 § kohta 5)	500 €
2.11	Yleisörakennelma (sijoitusaika > 3 kk, RakL 42.1 § kohta 4)	250 €
2.12	Urheilualue, suurehko varasto- ja pysäköintialue tai muu erillistä toimenpidettä varten rakennettava alue (RakL 42.1 § kohta 8)	500 €
2.13	Sähköauton latausasema (yleiseen käyttöön) tai kylmäasema (RakL 42.1 § kohta 8) - hanketta kohti	400 €
2.14	Puistomuuntamot ja linjapumppaamot (RakL 42.2 §)	150 €
2.15	Kiinteistökohtaiset jätevesijärjestelmät (RakL 42.2 §)	150 €
2.16	Kasvihuoneet (> 30 k-m ²) ja kasvutunnelit (h < 0,8 m ja A > 150 m ² , RakL 42.2 §)	160 €+1,60 €/m ²
2.17	Laiturit (L > 10 m ja A > 20 m ² , RakL 42.2 §)	150 €
2.18	Lietesäiliöt (V > 450 m ³), lantalat ja laakasiilot (A > 150 m ² , RakL 42.2 §)	150 €
2.19	Siilot ja varastointisäiliöt (V > 120 m ³ tai h > 30 m, RakL 42.2 §)	150 €
2.20	Liikuteltavat laitteet, kuten saunalautat ja asuntovaunut (A > 30 m ² , RakL 42.2 §)	150 €
2.21	Kattomuodon muutos (RakL 42.3 §)	150 €
2.22	Muut toimenpiteet, jotka rakentamislain 42 §:n perusteella vaativat rakennusluvan:	
	Tuulivoimalat	
	- pienet tuulivoimalat alle 1 MW ja h < 30 m	500 €
	- suuret tuulivoimalat yli 1 MW	10 500 € + 1050 € alkava MW
	Aurinkovoimalat	
	- aurinkovoimalat pienet alle 1 ha (> 400 m ²)	150 €
	- aurinkovoimalat suuret yli 1 ha	10 000 € + 1000 € alkava MW
	Kylmäasema ja mittarikatos	300 €
	Matkaviestintukiasema ja masto	500 €
	Sähköasema	700 €
	+ sähköasema aidatun alueen osalta	0.3 €/m ²

3 § PURKAMISILMOITUS JA -LUPA (RakL 55 §)

- | | | |
|-----|---|-------|
| 3.1 | Rakennuksen purkamisilmoitus tai käsittely rakentamisluvan yhteydessä | 75 € |
| 3.2 | Rakennuksen purkamislupa | 125 € |

4 § MAISEMATYÖLUPA (RakL 55 §)

- Maisemaa muuttava maanrakennustyö, puiden kaataminen ja muu näihin verrattava toimenpide
- toimenpidettä kohti 160 €

5 § POIKKEUKSEN MYÖNTÄMINEN RAKENTAMISTA TAI MUUTA TOIMENPIDETTÄ KOSKEVISTA SÄÄNNÖKSISTÄ, MÄÄRÄYKSISTÄ, KIELLOISTA JA MUISTA RAJOITUKSISTA (RakL 57, 58 §), ALOITTAMISOIKEUS (RakL 78 §), SIJOITTAMISLUPA (RakL 44 – 47 §), SEKÄ VÄESTÖNSUOJAN RAKENTAMISEEN LIITTYVÄT PÄÄTÖKSET (PTL 56, 62 §, PTA 21, 22 §)

- | | | |
|-----|--|--------|
| 5.1 | Vähäisen poikkeuksen käsittely rakentamisluvan yhteydessä tai poikkeamispäätös lupavapaan rakennuksen sijoittamiseksi | 105 € |
| 5.2 | Poikkeamispäätös tai sijoittamislupa | |
| | - myönteinen | 550 € |
| | - kielteinen | 250 € |
| | - Tuulivoimala suuret yli 1MW, myönteinen | 1100 € |
| | - Tuulivoimala suuret yli 1 MW, kielteinen | 550 € |
| 5.3 | Poikkeamispäätös väestönsuojan teknisistä vaatimuksista, koko- ja sijaintivaatimuksista tai yhteisen väestönsuojan rakentaminen useammalle rakennukselle | 160 € |

6 § VOIMASSA OLEVAAN LUPAAN LIITTYVÄT PÄÄTÖKSET

- Luvan voimassaoloajan pidentäminen työn aloittamista ja työn loppuunsaattamista varten (RakL 77 §) sekä lupapäätöksessä asetetun määräajan, lupaehdon muuttaminen tai muu rakennusluvan muuttaminen.
- | | |
|--|-------|
| - voimalat ja isot teollisuusrakennukset | 525 € |
| - muut | 160 € |

7 § KATSELMUKSET SEKÄ TARKASTUKSET

- Rakennuttajasta tai toimenpiteen suorittajasta johtuva ylimääräinen katselmus, tarkastus tai erillinen lausunto
- katselmus, tarkastus tai lausunto 140 €

8 § RAKENNUSVALVONTAVIRANOMAISelta PYYDETTY LAUSUNTO TAI ARVIO

- lausunto viranomaisille	0 €
- lausunto toimenpiteeseen ryhtyvälle	55 €

9 § RAKENNUKSEN PAIKAN JA KORKEUSASEMAN MAALLE MERKITSEMINEN JA SIJAINTIKATSELMUKSEN SUORITTAMINEN (RakL 107 § ja 112 §)

9.1	Enintään 2 asuinhuoneistoa käsittävä asuinrakennus ja maatalouden tuotantorakennus	
	- paikan merkitseminen	275 €
	- sijaintikatselmus	140 €
9.2	Kerros- ja rivitalot, toimisto-, liike-, teollisuus- ja julkiset rakennukset ja muut vastaavat rakennukset ja tuulivoimalat	
	- paikan merkitseminen	475 €
	- sijaintikatselmus	240 €
9.3	Yksinkertainen varasto- tai talousrakennus tai vastaava pienehkö rakennus tai rakennelma, kuten ainakin autotalli/-katos, piharakennus ja sauna, erillinen katos. Myös aita, maanalainen kaapeli taikka putki	
	- paikan merkitseminen tarvittaessa	150 €
	- sijaintikatselmus	75 €
9.4	Vapaa-ajan asunnot, majat/tuvat, isot varistorakennukset, pressuhallit ja kone-suojat	
	- paikan merkitseminen	265 €
	- sijaintikatselmus	130 €
9.5	Maksuperusteiden 10.1 – 11.4 kohdissa mainittujen rakennusten laajennukset enintään olemassa olevan kokoinen laajennus 50 % taksasta.	
9.6	Rakennuksen paikan uusintamittaukset rakennusta kohti 50 % taksan mukaisesta maksusta, kuitenkin vähintään	80 €
9.7	Pihamaan korkeusaseman tarkastaminen	
	- tonttia kohti	120 €

Kunkin rakennuspaikan merkitseminen sisältää neljä merkittyä tai geodeettisesti las-kettua pistettä.

10 § RAKENNUSRASITTEET (RakL 128 §, 129 §, 130 §)

Lupa naapurin alueen käyttämiseen hakijalle välttämättömän rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen. Asemakaavassa edellytetty rakennusrasite, tonttia tai rakennuspaikkana olevaa kiinteistöä varten perustettu toista kiinteistöä rasittava oikeus (rakennusrasite), kuten rakennusrasitteen perustaminen, muuttaminen tai poistaminen taikka rasitejärjestely

- päätös

210 €

11 § AIDAN RAKENTAMINEN (-)

Rakennusvalvontaviranomaisen hakemuksesta antama määräys aidan rakentamisvelvollisuudesta ja/tai aidan laadusta, sijoituksesta sekä kustannusten jakautumisesta naapurien kesken
- päätös 105 €

12 § RAKENNUSTYÖN HAITTOJEN VÄLTÄMINEN (-)

Rakennusluvassa tai rakennustyön aikana voidaan määrätä haittojen välttämiseksi tarpeellisista toimenpiteistä (työmaan aitaaminen, suojarakenteet henkilö- ja omaisuusvahinkojen estämiseksi, toimenpiteet liikenne- ja muiden häiriöiden välttämiseksi sekä rakennustyön järjestämiseksi niin, ettei työmaasta aiheudu kohtuutonta haittaa naapureille tai ohikulkijoille).
- päätös 85 €

13 § YHDYSKUNTATEKNISTEN LAITTEIDEN SIOITTAMINEN (RakL 131 §)

Yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon, vähäisen laitteen, rakennelman, laitoksen, vesijohdon, ojan, suojapenkereen tai pumppuaseman sijoittamispäätös,
- päätös 265 €

Lisäksi peritään katselmusmaksu sekä kuuluttamis- ja ilmoituskulut 7 ja 16 §:n mukaisesti.

14 § KIINTEISTÖJEN YHTEISJÄRJESTELY (RakL 135 §)

Rakennusvalvontaviranomaisen kiinteistön omistajan aloitteesta antama määräys korttelialueen tai sen osan taikka kiinteistöön liittyvän tilan yhteisestä käytöstä
- päätös 180 €

15 § LUONNOLLISEN VEDENJUOKSUN MUUTTAMINEN KIINTEISTÖLLÄ (RakL 138 §)

Hakemuksesta annettu määräys haitan korjaamisesta tai poistamisesta
- päätös 115 €

16 § VIRANOMAISEN SUORITTAMA KUULEMINEN JA LAUSUNNOT (RakL 63 §, 64 § ja laki eräistä naapuruussuhteista 19 §)

16.1 Rakennuslupahakemuksen vireilletulosta ilmoittaminen
- naapuria kohti 35 €

16.2 Kunnallisen ilmoituksen julkaiseminen 35 € + todellisten kustannusten mukaan

16.3 Katselmus naapureiden kuulemiseksi ja rakennuksen ympäristöön soveltuvuuden arvioimiseksi
- katselmus 35 € /naapuri

16.4 Kuuleminen poikkeusta tai sijoittamislupaa koskevan hakemuksen johdosta (RakL 64 §), kuten ainakin hakemuksesta tiedottaminen ja kuuluttaminen tai lehti-ilmoitus
- tiedottaminen naapuria tai asianosaista kohti 35 €
- kuuluttaminen ja lehti-ilmoitus (+tod.kustannukset) 35 €

17 § ALOITTAMISOIKEUS (RakL 78 §)

Luvan antaminen hakemuksesta rakennustyön tai muun toimenpiteen suorittamiseen vakuuden turvin osaksi tai kokonaan ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman
- päätös

165 €

18 § RAKENNUTTAJAVALVONTA (RakL 119 §)

18.1 Päätös valvontasuunnitelmasta

1100 €

Mikäli viranomainen päättää, että olennainen osa rakennusvalvontaan liittyvistä tehtävistä jää rakennuttajan valvottavaksi, tulee rakennusvalvontamaksusta antaa vastaava alennus. Alennus on enintään 50 % lupamaksusta, pois lukien rakennuksen paikan ja korkeusaseman merkitsemisen osuus maksusta.

Jos rakennuttajalle myönnetty valvontaoikeus peruutetaan, on rakennusvalvontamaksu suoritettava alentamattomana, ellei rakennusvalvontaviranomainen erityisistä syistä toisin päättä.

18.2 Ulkopuolinen tarkastus

Ulkopuolisen asiantuntijan antaman lausunnon käsittelyn kustannuksista vastaa rakennushankkeeseen ryhtyvä aiheutuneiden kustannusten mukaisesti.

19 § JATKUVAN VALVONNAN MAKSUT (RakL 141 § - 147 §)

19.1 Rakentamislain 147 §:n mukaan, jos joku ryhtyy toimiin tämän lain tai sen nojalla annettujen säännösten tai määräysten vastaisesti taikka lyö laimin näihin perustuvan velvollisuutensa, kunnan rakennusvalvontaviranomainen voi päätöksellään velvoittaa niskoittelijan määräajassa oikaisemaan sen, mitä on tehty tai lyöty laimin.

Rakennusvalvonnan antamasta kirjallisesta kehotuksesta voidaan määrätä 125 euron käsittelymaksu.

19.2 Rakennusvalvontaviranomaisen päätös, jolla on asetettu velvoite tai/ja tuomittu jo asetetun velvoitteen uhka täytäntöön pantavaksi sekä päätös, jolla työt on määrätty keskeytettäväksi tai uhan poistamispäätös

Valvontamaksu on vähintään 125 € ja enintään 1250 € päätökseltä, riippuen käsittelyyn kuluneesta työmäärästä.

19.3 Jos luvattoman tai luvanvastaisen rakentamisen tai laiminlyönnin johdosta on suoritettu tarkastus- tai valvontatoimenpiteitä, ja asia saatetaan tämän jälkeen lupa-asiana rakennusvalvonnan käsiteltäväksi, tämän taksan mukaan määräytyvää maksua korotetaan niin, että se kattaa suoritetuista toimista kunnalle aiheutuneet kulut.

Lisämaksu on vähintään 125 € ja enintään kaksinkertainen normaaliin lupamaksuun verrattuna, riippuen käsittelyyn kuluneesta työmäärästä.

20 § KOKOONTUMISTILOJEN TARKASTUS (-)

Mikäli rakennusluvassa tai toimenpideluvassa vahvistetaan kyseisessä tilassa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärä, taksan mukainen henkilöiden enimmäismäärän vahvistamismaksu lisätään lupamaksuun.

20.1	Kokoontumistilassa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärän vahvistaminen	
	- päätös	65 €
	- mikäli edellä mainittu päätös annetaan rakentamisluvasta erillisellä päätöksellä	160 €
20.2	Kokoontumisalueiden tarkastus ja hyväksyminen,	
	- aluetta kohti	230 €

21 § ARVIOITITEHTÄVÄT SEKÄ MUUT TEHTÄVÄT, JOTKA EIVÄT OLE VIRANOMAISTEHTÄVIÄ

21.1	Kiinteistötietojen tai lupiin liittyvien tietojen hakeminen ja kopioiminen arkistosta (kiinteistöväilytys, suunnittelu- ym. toiminnan tarpeisiin)	
	- toimenpidettä kohti	30 € + alv
	- kopiot kopiointitaksan mukaan	
21.2.	RAHU raportin lähettäminen	10 € kpl

22 § MAKSUN MÄÄRÄÄMINEN VIRANOMAISTEHTÄVÄN VAATIVUUDEN MUKAAN

Näiden maksuperusteiden mukaan määräytyvää maksua voidaan korottaa tai alentaa enintään 50 % hankekohtaisesti ottaen huomioon hankkeen laajuus, laatu, vaativuus, suunnitteluratkaisun tavanomaisesta poikkeavuus sekä rakentamisolosuhteet ja käytettävät erityismenetelmät, mikäli näillä on olennaista vaikutusta viranomaistehtävien vaativuuteen.

23 § MAKSUN SUORITTAMINEN

23.1	Kun lupapäätös on tehty tai muu viranomaistehtävä on suoritettu, niin näiden maksujen mukainen maksu on maksettava laskussa määrätyssä ajassa.	
23.2	Lupapäätöksen ja sen asiakirjojen käsittelytoimet sähköisessä lupajärjestelmässä lupapäätöstä kohti	25 €
23.3	Eräntyneelle maksulle on suoritettava korkoa siten kuin korkolaissa säädetään. Maksut voidaan periä siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetussa laissa (706/2007) säädetään.	

24 § MAKSUN PALAUTTAMINEN

24.1	Kun luvanhakija ilmoittaa luopuvansa voimassa olevasta luvasta, tai lupa on raukeamassa ennen kuin mihinkään luvan tarkoittamiin toimenpiteisiin on ryhdytty, luvan haltijalle palautetaan hakemuksesta 50 % suoritetusta maksusta.	
------	---	--

9 §:n mukainen maksu palautetaan kokonaan, mikäli toimenpidettä valmisteleiviin töihin ei ole ryhdytty.

24.2 Jos rakennuttaja rakennusluvan ollessa voimassa luopuu siitä ja hakee lupaa suorittaa rakennustyö uusien rakennuspiirustusten mukaisesti, hyvitetään 50 % aikaisemmin suoritetusta maksusta uuden hakemuksen maksua määrättäessä.

9 §:n mukainen maksu palautetaan kokonaan, mikäli toimenpidettä valmistele-
viin töihin ei ole ryhdytty.

24.3 Mikäli rakennuslupa koskee useita rakennuksia ja lupa on osittain rauennut, määrätään hakemuksesta palautettavan maksun suuruus siitä valvontamaksun osasta, joka vastaa luvan rauenneesta osasta suoritettua maksua.

Mikäli rakennuslupa on rauennut, mutta sitä koskeva rakennustyö on kesken rakennuttajasta johtuvasta syystä, ei maksuja palauteta. Mikäli muu lupa kuin rakennuslupa on rauennut, noudatetaan maksua palautettaessa soveltuvin osin tämän kohdan perusteita.

24.4 Mikäli lupahakemus hylätään tai hakija peruuttaa hakemuksen ennen päätök-
sen antamista, mutta päätösesitys on jo valmisteltu, peritään 50 % maksuperus-
teiden mukaisesta maksusta.

Mikäli viranhaltijan päätökseen tyytymätön hakija tekee oikaisuvaatimuksen lautakunnalle ja lautakunta muuttaa viranhaltijan kielteisen päätöksen ja myöntää luvan, peritään hakijalta maksuperusteiden mukainen maksu. Maksua määrättäessä otetaan hyvityksenä huomioon viranhaltijapäätöksestä jo mah-
dollisesti peritty maksu.

Palautuksen määrä lasketaan maksun määräämishetkellä voimassa olleen tak-
san mukaan.

25 § KOKONAISALAN LASKENTA

Rakennuksen kokonaisalaan lasketaan kerrosten, kellarikerroksen ja käyttöullakon pinta-ala ulkoseinän ulkopinnan mukaan. Kokonaisalaan ei kuitenkaan lasketa alle 1,6 metriä matalampia tiloja. Myöskään rakennuksen parvekkeita ja vähäisiä katoksia ei lasketa kokonaisalaan. Rakennuksen tai rakennuksen osan korjaus- ja muutosalueiden pinta-ala lasketaan soveltuvin osin kokonaisalan laskemista koskevien periaatteiden mukaan.

Tätä määritelmää soveltaen lasketaan myös rakennuksen osan tai säiliön, katoksen tai vastaavan rakennelman kokonaisala.

Jos rakennuksen tai sen laajennuksen kokonaisala ylittää 5000 m², niin maksua mää-
rättäessä huomioidaan ylittävän osan alasta 75 %, ja jos kokonaisala ylittää 10000 m²,
huomioidaan ylittävän osan alasta 50 %.

26 § MAKSUPERUSTEIDEN HYVÄKSYMINEN JA VOIMAANTULO

Nämä maksuperusteet ovat Sievin teknisen lautakunnan hyväksymät 29.01.2025 § 3 ja tulevat voimaan 1. päivästä helmikuuta 2025 alkaen. Nämä maksuperusteet korvaavat teknisen lautakunnan 27.9.2023 § 47 hyväksymän taksan. Maksu määräytyy niiden maksujen mukaan, jotka ovat voimassa lupapäätöksen tekemispäivänä tai viranomais-
tehtävän suorittamishetkellä.