**Teollisuushalli, Jussintie 5-7, 85410 Sievi**



**Perustiedot:**

**Teho Filter IV (746-402-131-0)**

**Pinta-ala:** 8 225 m2 **Rakennusvuosi:** 1998

Kiinteistö on asemakaava-alueella, teollisuusrakennusten korttelialueella. Ympäristö asettaa toiminalle erityisvaatimuksia.

**Tuotantotila:** 3 982 brm2 **Toimisto- ja sosiaalitilat:** 160 brm2

**Kerrosala yhteensä:** 4 142 m2

Betonirakenteinen halli. Tasakatto. Kaasulämmitys puhallinten avulla, kiinteistössä myös ilmastointi sekä tuotantotilassa että toimistoissa. Kiinteistössä on koneellinen ilmanvaihto lämmön talteenotolla.

Sähköliittymän koko 3x250A/kisko. Muuntajalla 3x360A.

Kiinteistössä paineilmakompressori ja ilmalinjat. Lisäksi vuokraan kuuluu trukki ja kuormaaja.







Teollisuustila voidaan myös jakaa 3 osaan. Jokaiselle osalle on oma sähkökäyttöinen nosto-ovi. Hallin vapaa sisäkorkeus n. 6 m. Halli sijoittuu hyvien kulkuyhteyksien varrelle.

Kiinteistöä koskeviin kyselyihin vastaa Alpo Ojala 0500 684 463.

